

INFORMATION MAP

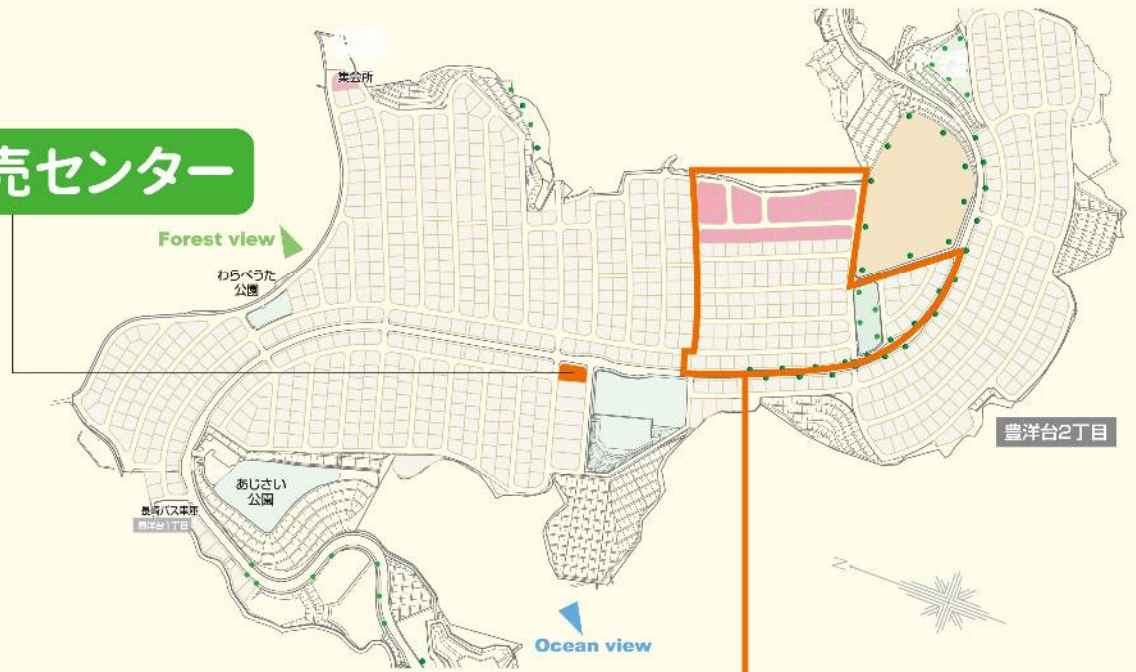
丘上に佇み、光と風を感じるまち。

ゆとりある街づくりで爽快な暮らし。

利便性も兼ね備えた

自然豊かな地「サンコート豊万台」。

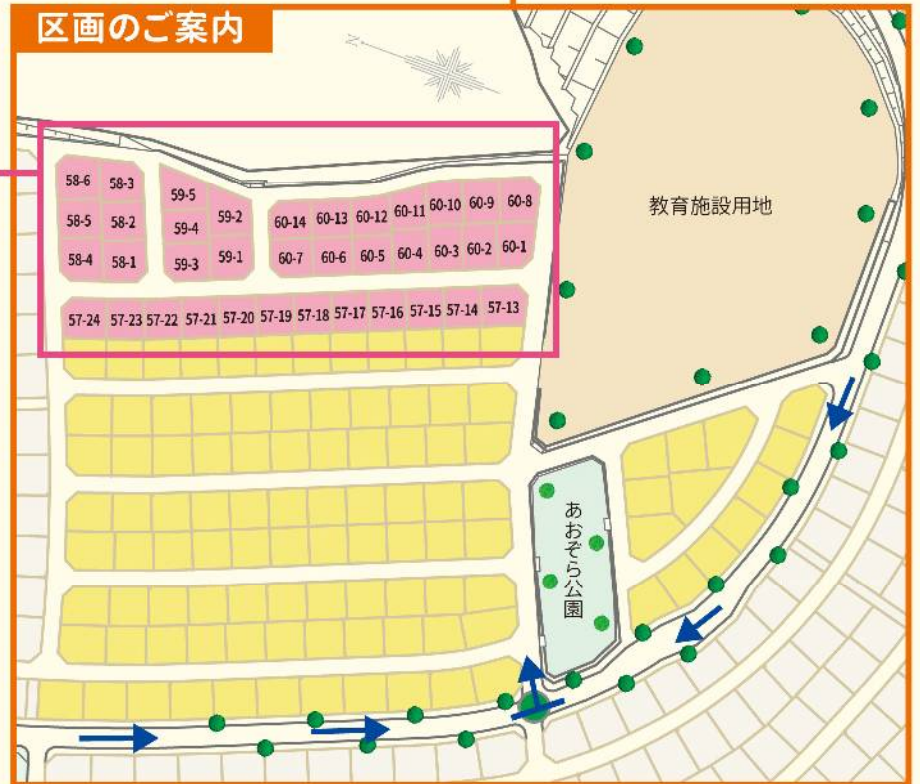
販売センター



建築条件なし宅地

- 販売価格 / 494万円(1区画)～708万円(1区画)
- 最多販売価格帯 / 500万円台(22区画)

区画のご案内



建築条件なし区画拡大図



団地概要

●所在地 / 長崎市豊万台1丁目113-152他 ●交通 / 長崎バス平成15年4月7日団地内乗り入れ済 ●開発許可 / 長崎市指令開指第99号(平成19年2月23日変更許可) ●開発面積 / 42.9ha(429,172.411㎡) ●総区画数 / 925区画(196,710.68㎡) ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種低層住居専用地域、第2種低層住居専用地域、第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50%(第1種・第2種低層住居専用地域)・60%(第1種中高層住居専用地域) ●容積率 / 80%(第1種、第2種低層住居専用地域)、150%(第1種中高層住居専用地域) ●道路幅 / 12m・8m・6m・4m(歩行者専用)、アスファルト舗装 ●設備 / 上水道(長崎市市営水道)・下水道(長崎市公共下水道)・電気(九州電力)・ガス(天然ガス-西部ガス) ●地区計画 / 有 ●負担金 / 集会所建設負担金50,000円、CATV加入 ●工事完了年月日 / 第一期分譲区画完成 平成14年11月、第二期分譲区画完成平成20年3月 ●事業主(売主) / 東亜建設工業株式会社 ●設計施工 / 東亜建設工業株式会社 ●販売代理 / 東亜リアルエステート株式会社

建築条件なし宅地概要

●販売区画数 / 20区画 ●土地面積 / 181.24㎡[54.82坪](1区画)～221.54㎡[67.01坪](1区画) ●販売価格 / 494万円(1区画)～692万円(1区画) ●最多販売価格帯 / 500万円台(12区画) ●広告有効期限 / 令和元年6月末日